Embargo : vendredi 7 novembre 2014 – 12h

Communiqué de presse

Le quartier durable Eikenøtt reçoit la certification Nature & Economie, une première en Suisse romande

Le 7 novembre 2014, la Fondation Nature & Economie a officiellement remis son label de qualité à Losinger Marazzi SA pour le quartier durable Eikenøtt afin de récompenser son engagement en matière de biodiversité urbaine. Ce label est le seul en Suisse à se consacrer exclusivement à la promotion de la biodiversité.

Eikenøtt à Gland (VD) est le premier quartier en Suisse romande à recevoir la certification de la Fondation Nature & Economie visant à promouvoir les quartiers d'habitation proches de la nature. Cette certification répond à différents critères (aménagements naturels comme par exemple des prairies fleuries ou des toitures végéalisées, plantes indigènes, surfaces perméables permettant l'infiltration des eaux pluviales, etc.) et prévoit aussi un entretien adapté des espaces extérieurs (pas d'usages de biocides ou d'engrais, fauche des prairies deux fois par année maximum, suivi par un professionnel avec un processus de recertification assurant la qualité à long terme).

Développé et réalisé par Losinger Marazzi SA, le quartier durable Eikenøtt qui comprend 21 bâtiments labellisés MINERGIE-ECO, 485 logements, des surfaces commerciales, une crèche et des résidences séniors, déjà récompensé en 2012 par le Prix de l'Immobilier du magazine Bilan, est également pionnier en matière de biodiversité urbaine. Il compte notamment :

- Des prairies fleuries sur près de 8 hectares
- Des noues de rétention pour l'infiltration des eaux de pluies
- Des toitures et façades végétalisées
- Des principes d'entretien qui proscrivent l'utilisation d'engrais ou de pesticides

L'arrivée progressive des 1'200 habitants depuis mars 2013 a donné lieu à une appropriation très forte du concept de biodiversité urbaine. Les habitants jouent un rôle primordial dans ce modèle en faisant vivre ces aménagements extérieurs, en se retrouvant sur les chemins dotés de panneaux présentant la biodiversité du quartier ou dans un des 72 jardins potagers. Un aménagement des espaces extérieurs proches de la nature permet d'offrir un cadre de vie très agréable aux habitants tout en offrant un habitat à de nombreuses espèces, un thème d'actualité à l'heure où la biodiversité décroît de manière inquiétante. En respectant tous les critères de la Fondation Nature & Economie, et en allant même au delà des recommandations, Eikenøtt, le plus grand et premier quartier durable de Suisse Romande fait la part belle à la biodiversité !

L'objectif de la Fondation Nature & Economie est d'aménager les sites d'activité, les gravières et les zones d'habitation de façon plus respectueuse de la biodiversité. Pour y arriver, elle certifie les sites présentant des aménagements extérieurs proches de l'état naturel. Le 21 mai 2014, le Président du Conseil national Ruedi Lustenberger, également Président de la Fondation Nature & Economie, inaugurait le nouveau programme « Nature & Habitat ». Celui-ci concentre son attention sur la biodiversité dans les zones d'habitations. Avec Eikenøtt, on compte désormais deux quartiers d'habitation labellisés en Suisse. En parallèle, 355 zones industrielles sont déjà certifiées.

Contact :

Losinger Marazzi SA
Alejandro Segovia, Directeur Communication
Tél. : +41 58 456 75 08
E-mail : a.segovia@losinger-marazzi.ch

Losinger Marazzi SA

En Suisse, **Losinger Marazzi SA** est un des leaders du développement immobilier et des métiers de l'Entreprise Totale et Générale. Elle se caractérise par les solutions globales et innovantes qu'elle propose en matière de financement, de conception et de réalisation. L'entreprise compte près de 800 collaborateurs et réalise un chiffre d'affaire de près de CHF 800 millions.
Losinger Marazzi est un leader en termes de construction durable ; ainsi, plus de 95% des projets développés sont certifiés. La construction durable propose les solutions les plus performantes sur le plan environnemental et économique pour toute la durée de vie d'un ouvrage. Avec ses clients, Losinger Marazzi contribue ainsi à imaginer et à bâtir une vie plus harmonieuse, plus respectueuse pour le bien-être de chacun.

www.losinger-marazzi.ch

Fondation Nature & Economie - Bureau romand
Nicole Graber
Tél.: +41 21 963 64 45
E-mail : graber@hintermannweber.ch

Fondation nature & Economie

La Fondation Nature & Economie est l'unique institution suisse qui décerne un label de qualité aux entreprises qui aménagent leurs terrains de manière naturelle et, depuis 2014, aux quartiers d'habitations aménagés naturellement.
Des centaines d'entreprises ont déjà reçu le label de qualité de la Fondation Nature & Economie pour des aménagements naturels sur leurs terrains : du plus petit paradis naturel au jardin le plus étendu, des millions de mètres carrés à valeur écologique profitent à la nature et à la qualité de notre environnement.

www.natureeteconomie.ch