

**MAÎTRES D'OUVRAGE**

Edipresse Groupe SA
Avenue de la Gare 33
1001 Lausanne

CHUV

Centre hospitalier
universitaire vaudois
Rue du Bugnon 46
1011 Lausanne

ENTREPRISE TOTALE

Losinger Marazzi SA
Chemin des Lentillières 15
1023 Crissier

ARCHITECTES

Itten + Brechbühl SA
Avenue d'Ouchy 4
1006 Lausanne

INGÉNIEURS CIVILS

MP Ingénieurs Conseils SA
Rue du Centre 16
1023 Crissier

BUREAUX TECHNIQUES

CVS
AZ Ingénieurs Lausanne SA
Route d'Oron 2
1000 Lausanne 10

ÉLECTRICITÉ

srg | engineering – Ingénieurs
Conseils Scherler SA
Chemin du Champ-d'Anier 19
1209 Genève

GÉOTECHNIQUE

De Cérenville géotechnique SA
Chemin des Champs Courbes 17
1024 Ecublens

**ARCHITECTE D'INTÉRIEUR
ARCHITECTE PAYSAGISTE**

Itten + Brechbühl SA
Avenue d'Ouchy 4
1006 Lausanne

GÉOMÈTRE

BBHN SA
Route de la Croix-Blanche 42
1066 Epalinges

COORDONNÉES

Ch. de Mochettaz 20-22
1030 Bussigny

Conception 2014-2015
Réalisation 2015-2018

Édité en Suisse



CENTRE D'INFORMATION
ARCHITECTURE ET CONSTRUCTION

UCP PLEXUS

BUSSIGNY – VD



INFRASTRUCTURES HOSPITALIÈRES

HISTORIQUE/SITUATION > À Bussigny, la mise à disposition d'une parcelle a facilité le développement de deux projets d'infrastructures hospitalières. Le groupe Edipresse, propriétaire du terrain très bien situé en région lémanique, s'est associé au Centre hospitalier universitaire vaudois (CHUV) pour y faire construire deux bâtiments, le Plexus, centrale logistique pour le CHUV et les HUG (Hôpitaux Universitaires de Genève) et l'UCP, unité centralisée de production alimentaire pour la cuisine dite froide du CHUV. Conçus par le bureau d'architecture Itten + Brechbühl à Lausanne et réalisés par l'Entreprise Totale Losinger Marazzi SA, ces nouveaux espaces libèrent ainsi de grandes surfaces dans les deux hôpitaux lémaniques confrontés à l'essor démographique de ces dernières années.

PROGRAMME > Les deux unités sont positionnées de part et d'autre d'une aire de manœuvre comprenant

quatorze quais de livraison. Le Plexus est composé de trois niveaux: parking semi-enterré et locaux techniques en sous-sol, administration, bureaux et halles de stockage au rez-de-chaussée et bureaux en mezzanine à l'étage. Une surface de quelque 3700 mètres carrés est ainsi destinée au stockage, dont 1800 mètres carrés en stockage automatisé dans un espace haut de douze mètres.

Cette plateforme logistique est exploitée conjointement par le CHUV et les HUG qui ont élaboré ce projet commun regroupant leurs stocks de fournitures hospitalières hormis les médicaments et gaz médicaux.

L'unité centrale de production de froid consiste en un rez-de-chaussée pour la zone de production avec un plénum technique accessible pour la maintenance et un étage attribué aux bureaux et locaux techniques.





L'espace cuisine comprend les locaux destinés à la boulangerie, la boucherie, le garde-manger ainsi que des chambres froides et des zones de répartition et de décartonnage. Ce sont ainsi les ingrédients de plus de 6800 repas par jour qui seront préparés pour être ensuite finalisés sur les cinq sites du CHUV. Le concept global de cuisine industrielle a été travaillé avec le mandataire cuisiniste afin de répondre au mieux aux souhaits du client.

RÉALISATION > Les ouvrages ont été bâtis entre 2015 et 2018. Des drains verticaux et des pieux assurent la stabilité du sol. Pour une gestion optimale des données, l'entreprise Losinger Marazzi a utilisé le BIM et sa maquette numérique qui facilite le partage des informations et la coordination entre les corps de métier. Le chantier de l'UCP en particulier relevait d'une technicité très complexe. Les bâtiments sont construits avec des dalles en béton armé et des dalles mixtes métal-béton à l'étage. Les façades sont réalisées en panneaux sandwich posés verticalement (Plexus) ou horizontalement (UCP). Les toitures sont constituées d'une structure métallique légère avec tôles de toiture et sont équipées de panneaux solaires. Les revêtements de sol ont été définis par la fonction des espaces: béton brut, mortier résine résistant aux fortes chaleurs, résine époxy ou PVC. Des plafonds métalliques acoustiques ont été installés si nécessaire. Tout a ainsi été mis en œuvre pour assurer la

communication entre tous les acteurs et réaliser des infrastructures hospitalières adaptées aux souhaits de chacun, fonctionnelles et efficaces.

CONSTRUCTION DURABLE

Panneaux photovoltaïques:

- Plexus	1680 m ²
- UCP	1052 m ²

CARACTÉRISTIQUES

Surface du terrain	22 685 m ²
--------------------	-----------------------

Bâtiment UCP

Surface brute de plancher	6 066 m ²
Emprise au rez	4 986 m ²
Volume SIA	33 402 m ³
Nombre de niveaux	Rez - Plénum Technique - +1

Bâtiment Plexus

Surface brute de plancher	3 771 m ²
Emprise au rez	3 771 m ²
Volume SIA	34 500 m ³
Nombre de niveaux	Sous-sol - RDC - +1 (Mezzanine)
Nombre de niveaux souterrains	1
Places de parc extérieures (parking sous terrain ouvert)	36

