



Bern, 6. Juni 2018

Medienmitteilung

Grundsteinlegung Neubauprojekt Seyis in Münchenstein

Am Dienstag, 5. Juni 2018, fand in Münchenstein die offizielle Grundsteinlegung des Neubauprojekts Seyis statt. Das Projekt wird im Auftrag der Vaudoise Versicherungen, Lausanne, vom Totalunternehmen Losinger Marazzi entwickelt und realisiert. Die Übergabe ist im Frühjahr 2019 geplant.

Dem feierlichen Anlass wohnten Vertreter der Gemeinde und des Gemeinderats, der Bauherrin sowie der Losinger Marazzi AG ebenso wie beteiligte Fachplaner und Subunternehmer bei.

45 neue Wohnungen entstehen

Mit dem Projekt Seyis entstehen an der Karl Löliger-Strasse 45 neue Mietwohnungen verteilt auf drei neue Gebäude. Im Projektumfang enthalten sind ebenfalls eine Einstellhalle sowie Aussenparkplätze. Die Bruttogeschossfläche beträgt insgesamt 4'391 m². Die SSA Architekten, Basel, hatten aufgrund der prominenten Lage am Ortseingang von Münchenstein das Ziel, eine prägnante einheitliche Überbauung mit einem hohen Wiedererkennungswert zu konzipieren, die gleichzeitig die nachbarschaftlichen Bebauungen respektiert. Die drei abgewinkelten Gebäude weisen die gleichen Proportionen auf und ihre Anordnung mit grosszügigen Zwischenräumen bietet den künftigen Bewohnerinnen und Bewohnern ein hohes Mass an Aufenthaltsqualität. "Wir bevorzugen Investitionen in Projekte mit hohem Mehrwert, die bestimmte architektonische und ökologische Qualitäten repräsentieren. Dieses Projekt repräsentiert unsere Werte perfekt", so Claudia Erni, Projektleiterin Immobilienanlagen, Vaudoise Versicherungen.

[Weitere Informationen zum architektonischen Konzept](#)

BILDMATERIAL

[Link zum Bildmaterial](#)

Bildlegende:

Von links nach rechts: Frédéric Delabie, Stv. Direktor Immobilienentwicklung Losinger Marazzi; Peter Heinzer, Leiter Bauverwaltung Gemeinde Münchenstein; René Nusch, Gemeinderat Münchenstein; Claudia Erni, Projektleiterin Vaudoise; Frans Rammaert, Direktor Immobilienentwicklung Losinger Marazzi; Christoph Haller, Vaudoise; Reto Meier, Leiter Ausführung Basel Losinger Marazzi; Arthur Gilles, Projektleiter Seyis Losinger Marazzi; Oliver Lehmann, Gesamtprojektleiter Seyis Losinger Marazzi; Roman Bürki, Bauherrenvertretung Kontur Projektmanagement

KONTAKTE

Vaudoise Versicherungen

Claudia Erni, Projektleiterin, Abteilung Immobilienanlagen
Tel +41 (0)41 228 98 20 / Mobil +41 79 712 20 79
E-Mail c.erni@vaudoise.ch

Losinger Marazzi AG

Daniela Born, Leiterin Kommunikation
Tel +41 (0)79 681 16 45
E-Mail d.born@losinger-marazzi.ch

Losinger Marazzi AG

Losinger Marazzi ist das führende Unternehmen für intelligentes Bauen, das die Herausforderungen einer immer komplexer werdenden, vernetzten und mobilen Gesellschaft annimmt. Als Vordenker setzt es seine Innovationskraft, seine Kompetenz und sein breit gefächertes Angebot ein, um bebaute Areale künftigen Bedürfnissen anzupassen und die Lebensräume von morgen neu zu entwickeln, zu gestalten und zu realisieren. Die städtebauliche Erneuerung von Quartieren, die Entwicklung von Smart Cities und ein ganzheitliches Angebot, das über den gesamten Lebenszyklus einer Immobilie nachhaltigen Mehrwert schafft, stehen dabei im Fokus. Das Unternehmen arbeitet bei der Entwicklung und Realisierung von Projekten eng mit Kunden, Partnern, Behörden und Nutzern zusammen. So nimmt Losinger Marazzi wirtschaftliche, gesellschaftliche und ökologische Verantwortung wahr und trägt zum Wohlbefinden heutiger und kommender Generationen bei.

Als Tochterunternehmen von Bouygues Construction vereint das Schweizer Traditionsunternehmen die Flexibilität eines lokal verankerten Unternehmens mit der Stärke und Erfahrung eines internationalen Grosskonzerns. Losinger Marazzi zählt über 800 Mitarbeitende und erzielt einen Jahresumsatz von rund 800 Millionen Franken. 2017 feierte das Unternehmen sein 100-Jahr-Jubiläum.

losinger-marazzi.ch

Vaudoise Versicherungen

Die Vaudoise gehört zu den zehn grössten Privatversicherern in der Schweiz. Das 1895 gegründete Unternehmen bietet hochwertige Beratung und Produkte in allen Bereichen der Versicherung und der Vorsorge. Dank ihrem dichten Agenturnetz ist die Vaudoise in der ganzen Schweiz vertreten. Damit ist sie nah bei den Kunden – für die Beratung und die Schadenregulierung. Die Gruppe beschäftigt rund 1'500 Mitarbeitende, darunter etwa 100 Lernende.

vaudoise.ch