

Formen wir die Zukunft

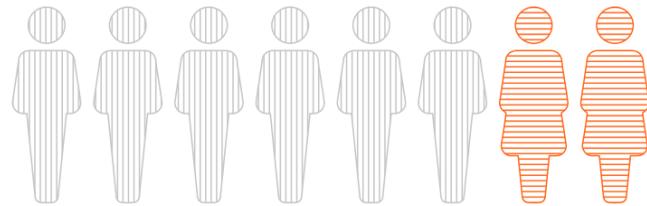
Gemeinsam Neues entwickeln

**LOSINGER
MARAZZI**

Shared **innovation**

Formen wir einen Überblick

800
Mitarbeitende
 Frauenanteil: 25,8%
 25 Nationalitäten



800
Mio. CHF
Auftragseingang
 pro Jahr

Gesundheit und Sicherheit
 Unser Ziel: null Unfälle



3 strategische Schwerpunkte

- Stadterneuerung
- Smart Cities
- Gesamtangebot

4 Mehrwerte

- Planung und Realisierung
- des ersten Spitals mit BIM
 - der drei ersten zertifizierten «2000-Watt-Areale» der Schweiz
 - des ersten nachhaltigen Quartiers in der Westschweiz
 - der ersten DGNB- und SNBS-zertifizierten Bürogebäude

10 Geschäftsfelder

- Grossprojekte
- Stadtentwicklung und nachhaltige Quartiere
- Mischnutzung
- Gesundheitswesen
- Bildungswesen
- Hotel
- Industrie und Forschung
- Wohnungen und Studentenunterkünfte
- Renovation
- Dienstleistungsgebäude

2 Dienstleistungen

- Gesamtleistungsangebot
- Immobilienentwicklung



der eigenen Projektentwicklungen sind zertifiziert

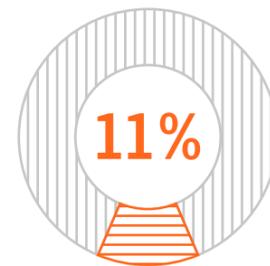
Aufteilung nach Berufen:



Architekten, Ingenieure, Kader

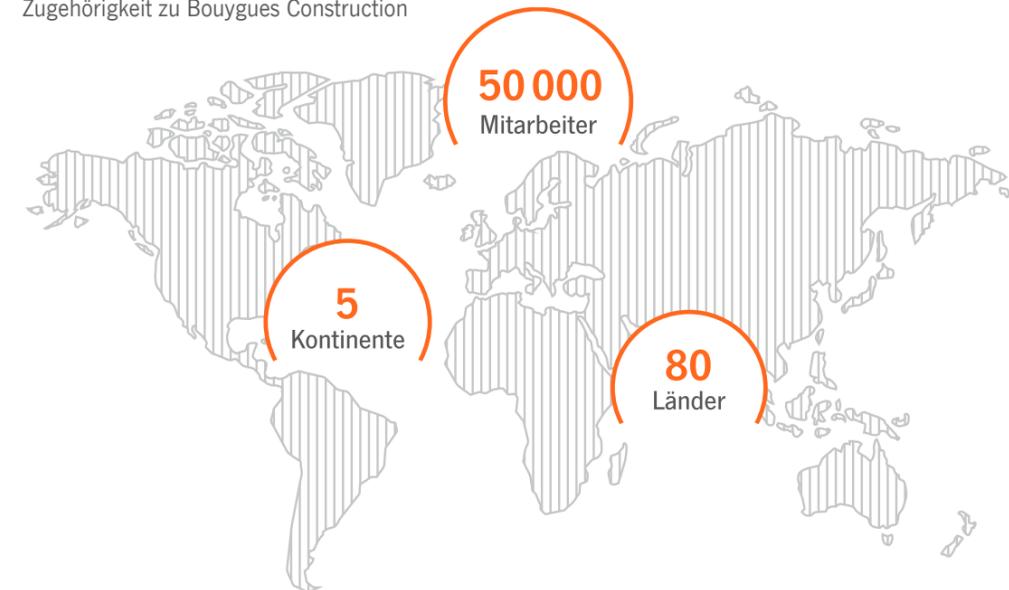


Baustellenmitarbeiter, Poliere



Administrative Mitarbeiter

Lokal verankert – international vernetzt
 Zugehörigkeit zu Bouygues Construction



1917 Oskar und Eugen Losinger gründen das Unternehmen Losinger

1990 Bouygues Construction AG übernimmt Losinger Construction

2006 Losinger Construction übernimmt die Marazzi Holding



2011 Losinger Construction und Marazzi Holding werden zu Losinger Marazzi

2015 Definition der Vision 2020

2017 Losinger Marazzi feiert das 100-jährige Bestehen

Formen wir unseren Weg zum Ziel

Gemeinsam für eine nachhaltige Zukunft

In den kommenden Jahren werden Immobilienentwicklung und Städtebau immer anspruchsvoller, komplexer und erfordern mehr Flexibilität. Losinger Marazzi ist optimal darauf vorbereitet und hat sich zum Ziel gesetzt, gemeinsam mit ihren Kunden und Partnern eine lebenswerte Zukunft zu gestalten.

Losinger Marazzi ist ein führendes Unternehmen in den Disziplinen Gesamtleistungsangebot und Immobilienentwicklung. In den Bereichen Stadterneuerung, Smart Cities und Gesamtangebot haben wir erfolgreiche Referenzprojekte vorzuweisen und erweitern unsere Fähigkeiten laufend. Was das nachhaltige und intelligente Bauen anbelangt, sind wir in der Schweiz bereits heute zukunftsweisend. Wir setzen dabei auf ein strukturiertes Vorgehen, um Wirtschaftlichkeit mit sozialen, gesellschaftlichen und ökologischen Anforderungen zu vereinbaren. Als attraktive Arbeitgeberin verfügen wir über die notwendigen Kompetenzen und die erforderliche Expertise und setzen uns für die Entwicklung sowie für die Mobilität unserer Mitarbeiter ein.

National verankert und international vernetzt

Mit unserem Hauptsitz in Bern und den fünf regionalen Niederlassungen decken wir die ganze Schweiz ab. Dank der grossen Kundennähe verstehen wir es, neue Anforderungen und Bedürfnisse rasch zu erkennen und darauf einzugehen. Die flexible Organisation ist äusserst anpassungsfähig, und wir verfügen jederzeit über ausreichende Ressourcen. Unsere Fachkenntnisse lassen sich je nach Bedarf durch das Know-how der über 50 000 Mitarbeitenden unseres Konzerns Bouygues Construction ergänzen. So verbinden wir die Flexibilität eines lokal verankerten Unternehmens mit der Leistungsfähigkeit eines internationalen Grosskonzerns.

Formen wir Lebenswelten

In Smart Cities die Gemeinschaften der Zukunft schaffen

Städte sind Motoren des Wandels. An keinem Ort etabliert sich Neues schneller, nirgendwo wird mehr ausprobiert. Wo auf engem Raum viele Menschen leben, müssen intelligente Lösungen gefunden werden. Mit unserem Konzept für Smart Cities prägen wir diese Prozesse aktiv mit.

80 Prozent der Schweizer Bevölkerung leben heute in Städten, und die Urbanisierung setzt sich weiter fort. Um die Lebensqualität und Nachhaltigkeit zu erhöhen, müssen Städte sowohl intelligenter und vernetzter als auch sparsamer und lebenswerter werden. Eine Chance, die wir nutzen wollen.

Die kluge Stadt denkt mit

Losinger Marazzi schafft Quartiere, die vielfältiger und nachhaltiger sind. Wir vernetzen Infrastruktursysteme wie Transport, Energie und Daten intelligent, um die urbane Lebensqualität – bei minimalem Ressourcenverbrauch zu erhöhen.

Eikenøtt ist smart und nachhaltig

Der Anfang ist bereits gemacht: Als erstes nachhaltiges Quartier der Westschweiz haben wir zwischen Lausanne und Genf das Projekt Eikenøtt realisiert. Das neue Quartier berücksichtigt verschiedene Aspekte der nachhaltigen Stadtentwicklung: Alle Gebäude sind Minergie-ECO-zertifiziert, das Fernwärmesystem wird mit Holzschnitzeln gespeist und Regenwasser auf begrünten Dächern aufgefangen und im Boden natürlich gefiltert. Eikenøtt verfügt zudem über die Zertifizierungen Natur & Wirtschaft sowie BiodiverCity. Projekte wie Eikenøtt zeigen, dass Lösungen für die Herausforderungen der Energiewende heute schon marktreif sind. Losinger Marazzi ist eine Vorreiterin im Bereich des nachhaltigen Bauens – mehr als 93 Prozent unserer Projektentwicklungen sind zertifiziert.



Das nachhaltige Quartier Eikenøtt in Gland (VD) erfüllt sämtliche Kriterien der Nachhaltigkeit: ökonomisch, ökologisch, gesellschaftlich und sozial.

Formen wir Lebenswandel

Durch Stadterneuerung brachliegendes Potenzial entfalten

Die Schweiz wird in der Fläche nicht grösser – ihre Bevölkerung hingegen wächst Jahr für Jahr. Wir sehen darin eine spannende Herausforderung, die ganz neue Lösungsansätze verlangt. Mit diversen Projekten beweisen wir bereits heute, wie sich ungenutzte Flächen effizienter nutzen und aufwerten lassen.

Die schweizerische Gesetzgebung verlangt, Grünflächen und Überbauungen im Gleichgewicht zu halten. Auch der tiefgreifende Wandel im Umgang mit Bauland sowie dessen Verknappung erfordern neuartiges Planen und Bauen in städtischem Gebiet. Im Vordergrund stehen dabei die Optimierung und die Verdichtung nach dem Konzept «die Stadt auf der Stadt bauen».

Grosszügige Begegnungszonen wie der Park und der Quartierplatz sind ebenfalls Teile dieses Quartiers und schaffen eine neue Form der urbanen Lebensqualität. Im Lenz ist das schweizweit dritte zertifizierte «2000-Watt-Areal». Beispielhafte Lösungen wurden unter anderem in den Bereichen nachhaltiges Bauen, Mobilität und Energie umgesetzt.

Aus Verfügbarem mehr herausholen

Wir optimieren die Nutzung brachliegender Flächen und realisieren Umnutzungs- und Verdichtungsprojekte, indem wir Gebäude aufstocken oder neu bauen. Die Herausforderungen bestehen in der Aufwertung bereits vorhandener innerstädtischer Quartiere.

Von der Konservenfabrik zum nachhaltigen Quartier

In unmittelbarer Nähe zum Bahnhof Lenzburg (AG) auf dem ehemaligen Hero-Areal erwacht ein neues, nachhaltiges Quartier zum Leben: Im Lenz umfasst mehr als 500 moderne Wohnungen, 800 Arbeitsplätze und 20 000 Quadratmeter Büro- und Gewerbefläche.



Das nachhaltige Quartier Im Lenz in Lenzburg (AG) ist das dritte zertifizierte «2000-Watt-Areal» der Schweiz.

Formen wir Lebenszyklen

Ein nachhaltiges Gesamtangebot sicherstellen

Die Bewertung der Wirtschaftlichkeit und Nachhaltigkeit von Immobilien folgt über die Entwicklung und Realisierung hinaus einem alles integrierenden Ansatz. Losinger Marazzi unterbreitet ihren Kunden für sämtliche Immobilienprojekte ein ganzheitliches, lebenszyklusbegleitendes Angebot.

Öffentliche Auftraggeber fordern immer häufiger die Berücksichtigung der Gesamtkosten eines Immobilienprojekts. Damit können wir dienen: Losinger Marazzi bietet alles aus einer Hand, von der Grundstückssuche und -entwicklung über die Realisierung bis hin zum nachhaltigen Betrieb, Unterhalt und Rückbau. Wir garantieren Energie- und Kosteneffizienz sowie einen nachhaltigen Ansatz entlang der gesamten Wertschöpfungskette eines Bauwerks. Oder anders ausgedrückt: Unsere Kunden wissen bereits vor dem ersten Spatenstich, wie viel sie das Gebäude in all seinen Betriebsphasen kosten wird.

2000 Watt als Zielvorgabe

Auch in Sachen Nachhaltigkeit verfolgen wir hochgesteckte Ziele. Heute beläuft sich der Energieverbrauch in der Schweiz auf 6500 Watt pro Person. Der ökologisch vertretbare Energieverbrauch liegt jedoch bei lediglich 2000 Watt pro Einwohner. Mit der Entwicklung und Realisierung von wegweisenden Quartieren leistet Losinger Marazzi bereits heute ihren Beitrag zur Erreichung dieser Vorgabe: Greencity in Zürich, Erlenmatt West und Bâleo Erlenmatt in Basel, Quai Vernets in Genf sowie Im Lenz in Lenzburg (AG).

Greencity ist Pionierleistung

Am Fuss des Uetlibergs in Zürich entsteht das erste Quartier, das konsequent nach den Zielbestimmungen der 2000-Watt-Gesellschaft realisiert wird: Greencity. Es vereint Wohnen und Arbeiten und bietet Wohnungen für Singles, Paare, Familien und Senioren, zahlreiche Geschäfte sowie eine Schule. Sämtliche Gebäude werden von Losinger Marazzi nach modernsten Energiestandards realisiert. Für die Wohnungsbauten streben wir das Minergie- (Renovation) und Minergie-P-ECO-Label an und für die Bürogebäude das Zertifikat LEED Core & Shell in Platin. Die Energieversorgung wird zu 100 Prozent auf erneuerbare Energiequellen ausgelegt, und Photovoltaikmodule auf den Dachflächen tragen zur Versorgung der Gebäude mit CO₂-neutralem Strom bei.

Nachhaltig zertifiziert

Im Herbst 2012 erhielt Greencity in Zürich schweizweit das erste «2000-Watt-Areal».



Formen wir Zusammenarbeit

Zusammen mehr erreichen

Wir setzen auf ein partnerschaftliches Miteinander und zollen unserem Gegenüber grössten Respekt. Dies gilt sowohl innerhalb des Unternehmens wie auch bei der Zusammenarbeit mit Kunden und Partnern.

Innovation ist mehr als das Fokussieren auf ein Ziel. Das bereits Existierende ist immer nur ein Zwischenschritt in eine bessere Zukunft. Zusammenarbeit macht Innovation leichter. Offenheit, Flexibilität und ein waches Auge für die Bedürfnisse des Projekts und aller Beteiligten sind deshalb wesentlich für uns und unsere Arbeit.

Open Innovation – Zusammenarbeit als Treiber

Kooperation hat bei uns das Ziel, die gesamte Kraft eines Projekts freizusetzen. Deshalb schliesst sie auch unsere Partner ein. Diese Haltung ist auf die Rolle unseres Unternehmens zurückzuführen. Denn ein Branchenleader, der Treiber einer gesellschaftlichen Entwicklung sein will, muss seiner Zeit mindestens einen Schritt voraus sein. Er muss Bedingungen schaffen, die zu neuen Ideen inspirieren und neue Wege der Zusammenarbeit eröffnen. Neue Arbeitsformen, die das gesamte Potenzial aller am Prozess beteiligten Partner entfalten. Dies gilt für Co-Development-Gruppen und Workshops ebenso wie für die Kooperationen mit Hochschulen und Start-ups. Mobile Arbeitsplätze, flexible Zeiten und Räume, die

digitale Vernetzung und mehr Raum für spezifische Bedürfnisse fördern Neugier und schaffen die Rahmenbedingungen für wirtschaftliche Neuerungen und Produktinnovationen. Denn mehr Handlungs- und Entscheidungsspielraum für den Einzelnen und für Teams, viel Autonomie und ernstgemeinte Partizipationsmöglichkeiten sind eine Chance für alle – intern wie auch extern.

Potenziale erschliessen – Chancen nutzen

Die zunehmende Arbeit in Projektorganisation erlaubt uns, die Kompetenzen und Fertigkeiten unserer Mitarbeiter bestmöglich einzusetzen und optimal auszuschöpfen. Alles ist darauf ausgerichtet, die Vision unseres Unternehmens zu realisieren. Um innovative Lösungen zu entwickeln, die neue Wege gehen und uns weiterführen – für unsere Kunden, ihre Projekte und alle beteiligten Partner.



Formen wir Erfolgsgeschichten

Mit Referenzen Vielseitigkeit beweisen

Unsere Expertise bietet klare Vorteile: Dank unseres stetig wachsenden Erfahrungsschatzes sind wir in der Lage, Bauprojekte angefangen bei Quartieren über Kunstbauten bis hin zu Komplexen im Gesundheitswesen zu konzipieren und zu realisieren.



Grossprojekte

1 Rolex Learning Center – Ecublens (VD)

Nutzung: Campus und Bibliothek der EPFL

Dienstleistung: Totalunternehmen

Besonderheiten: Das Gebäude präsentiert sich als ein einziger grosser, fliessender Raum. Wände existieren nicht

Nachhaltigkeit:

- Minergie-Label

2 Stiftung Jan Michalski für Schrift und Literatur – Montricher (VD)

Nutzung: Kulturzentrum der Jan Michalski Stiftung

Dienstleistung: Totalunternehmen

Besonderheiten: Einzigartige Architektur: 3000 Tonnen schweres Dach mit Alveolen auf 96 Pfeilern und 4500m² Fläche, eine Bibliothek auf fünf Etagen mit 80000 Bänden, schwebende Residenzen für Schriftsteller

3 Stade de Suisse – Bern

Nutzung: Nationalstadion, Einkaufszentrum, Büros, Wohnungen

Dienstleistung: Totalunternehmen

Besonderheiten: Multifunktionalität des Gebäudekomplexes

4 Prime Tower – Zürich

Nutzung: Bürohochhaus

Dienstleistung: Totalunternehmen

Besonderheiten: Kletterschalung beim Rohbau, Bauarbeiten auf fünf Geschossen gleichzeitig, bis 2015 das höchste Hochhaus der Schweiz

Nachhaltigkeit:

- Minergie-Label
- Zertifikat LEED Gold
- Gütesiegel greenproperty der Credit Suisse



Stadtentwicklung und nachhaltige Quartiere

5 Eikenøtt – Gland (VD)

Nutzung: Nachhaltiges Quartier

Dienstleistung: Totalunternehmen

Besonderheiten: Erstes nachhaltiges Quartier in der Westschweiz, spezielles Biodiversitätskonzept, fördert die generationenübergreifende und soziale Durchmischung

Nachhaltigkeit:

- Minergie-ECO-Label
- Label Natur & Wirtschaft
- Label BiodiverCity

6 Erlenmatt West – Basel (BS)

Nutzung: Nachhaltiges Quartier

Dienstleistung: Totalunternehmen

Besonderheiten: Weltpremiere mit der erlenapp, schweizweit erstes Qualitätslabel «2000-Watt-Areal» in Betrieb

Nachhaltigkeit:

- «2000-Watt-Areal»
- Minergie-Label
- eSMART Systems zur Konsultation und Verfolgung des Energieverbrauchs in Echtzeit



Mischnutzung

7 Lancy Square - Petit-Lancy (GE)

Nutzung: Einkaufszentrum, Dienstleistungs- und Wohngebäude

Dienstleistung: Totalunternehmen

Besonderheiten: Energetische Optimierung, differenzierte konzeptionelle Typologien

8 M Central - Monthey (VS)

Nutzung: Einkaufszentrum, Dienstleistungs- und Wohngebäude

Dienstleistung: Totalunternehmen

Nachhaltigkeit:

- Minergie-Label

9 Rex Puls Thun - Thun (BE)

Nutzung: Wohn- und Geschäftshäuser

Dienstleistung: Totalunternehmen

Besonderheiten: Neubau und Renovation der Villa Gerber (auf dem ehemaligen Kino-Rex- und Gerberkäse-Areal)

Nachhaltigkeit:

- Minergie-Label



Gesundheitswesen

- 10** Zentrum Schönberg Demenz und Palliative Care – Bern
Nutzung: Alters- und Pflegeheim
Dienstleistung: Totalunternehmen
Besonderheiten: Höchste Ansprüche an Koordination und Logistik aufgrund der hygienischen Anforderungen eines Gesundheitszentrums
Nachhaltigkeit:
- Minergie-Label



- 11** BOPC – Komplementärer Operations-trakt des CHUV, Lausanne (VD)
Nutzung: Operationstrakt
Dienstleistung: Totalunternehmen
Besonderheiten: Logistische Herausforderungen: Der Operationstrakt wurde auf dem Dach des bestehenden Hauptgebäudes gebaut. Zudem musste die Abdichtung des Spitals aus Hygienegründen jederzeit gewährleistet sein. Aufstockung des Gebäudes



- 12** La Promenade – Delémont (JU)
Nutzung: Alters- und Pflegeheim
Dienstleistung: Totalunternehmen
Besonderheiten: Die Heizung wurde ohne Unterbruch saniert, wichtige Einrichtungen wie Notbeleuchtungen, Brandmelder und Krankenschwesterrufanlagen mussten während der Renovation lückenlos funktionieren

- 13** Senevita Erlenmatt (Erlenmatt West) – Basel (BS)
Nutzung: Alters- und Pflegeheim
Dienstleistung: Totalunternehmen
Nachhaltigkeit:
- «2000-Watt-Areal»
 - Minergie-Label



14



15



16

18

17

Bildungswesen

- 14** La Côte International School – Aubonne (VD)
Nutzung: Schule
Dienstleistung: Totalunternehmen
Besonderheiten: Etagen nach Alter der Schulkinder eingeteilt, spezielle Struktur
Nachhaltigkeit:
 • Minergie-Label
- 15** Internationale Schule Genf (EIG) – Founex (VD)
Nutzung: Schule
Dienstleistung: Generalunternehmen
Besonderheiten: Das Gebäude soll die Eigenheiten der Landschaft vom Jura bis zum See aufwerten. Die Primarschule wurde mit ihrem kompakten Volumen als autonomer Bestandteil konzipiert

- 16** Französische Schule – Dübendorf (ZH)
Nutzung: Schule
Dienstleistung: Totalunternehmen
Besonderheiten: Materialisierung und Farbgebung
Nachhaltigkeit:
 • Minergie-ECO-Label

Hotels

- 17** Dorint Airport Hotel – Glattbrugg (ZH)
Nutzung: Viersternehotel (239 Zimmer)
Dienstleistung: Totalunternehmen
Besonderheiten: Grundriss in Form eines Kreuzes, das sich an den vier Himmelsrichtungen orientiert
- 18** Nomad Hotel Bar Eatery – Basel (BL)
Nutzung: Viersternehotel (65 Zimmer)
Dienstleistung: Totalunternehmen
Besonderheiten: Denkmalgeschützte Fassade, enge Platzverhältnisse, Sanierung und Transformation der Gebäude

Industrie und Forschung

19 Verteilzentrale Volg – Winterthur (ZH)

Nutzung: Verteilzentrale

Dienstleistung: Totalunternehmen

Besonderheiten: Die Aufstockung des Bürogebäudes musste in nur fünf Monaten erfolgen. Die Technikzentrale, die auf dem Dach des Gebäudes untergebracht war, musste um ein Geschoss nach oben versetzt werden

20 Halle Emma Kammacher – Meyrin (GE)

Nutzung: Logistikzentrum

Dienstleistung: Generalunternehmen

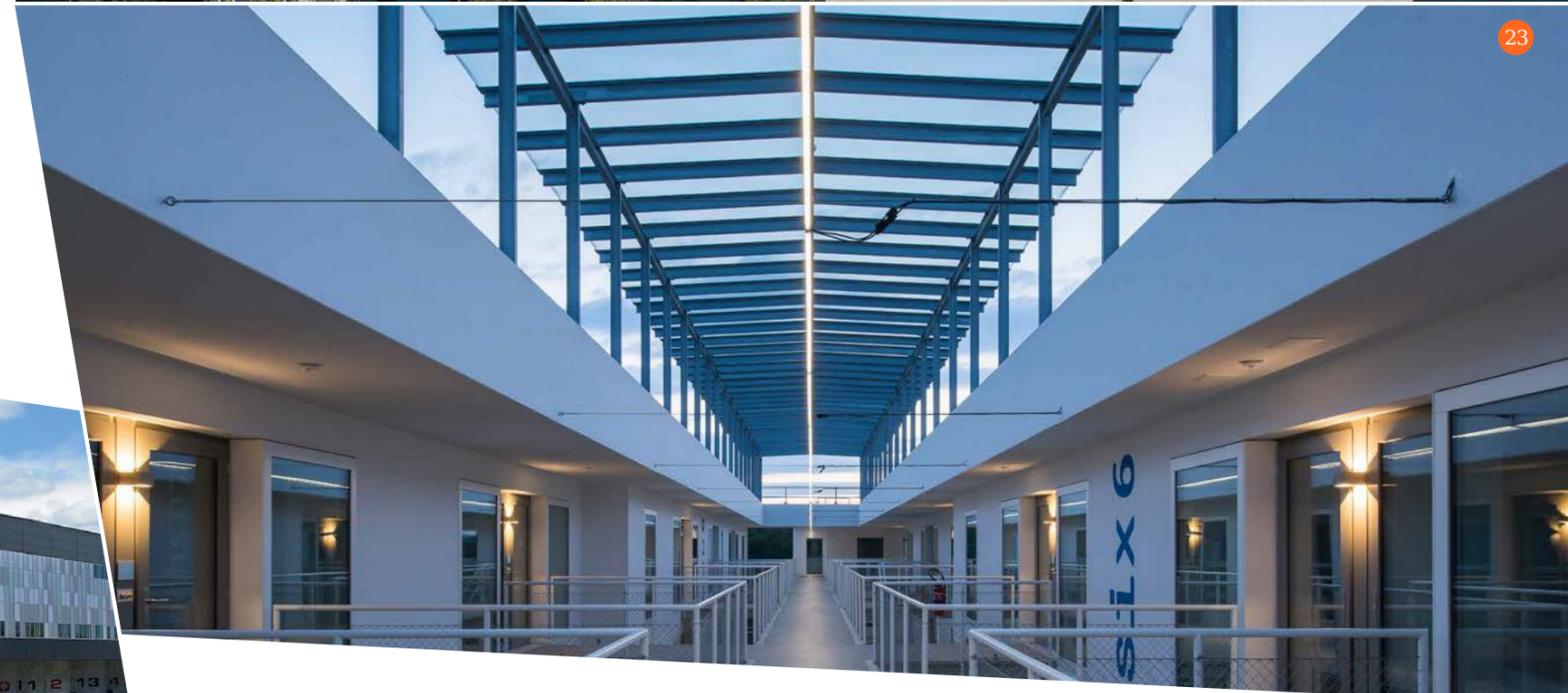
Besonderheiten: Allgemein angewandte Vorfertigung, sechs Lastenaufzüge mit je einer Kapazität bis sechs Tonnen

21 Manufaktur Fehr et Cie SA – La Chaux-de-Fonds (NE)

Nutzung: Uhrenmanufaktur

Dienstleistung: Totalunternehmen

Besonderheiten: Schlichte Architektur, doppelte Raumhöhe



Wohnungen und Studentenunterkünfte

22 Avenue de Provence – Lausanne (VD)

Nutzung: 120 Wohnungen

Dienstleistung: Generalunternehmen

Besonderheiten: Jede Wohnung genießt eine doppelte Ausrichtung, um eine maximale Helligkeit zu gewährleisten. Das Konzept ermöglicht eine hohe Bevölkerungsdichte, trotzdem genießt jede Wohnung eine Aussicht ohne Gegenüber

23 HWW livingscience – Zürich

Nutzung: Wohnsiedlung für Studierende

Dienstleistung: Totalunternehmen

Besonderheiten: Günstiger, aber qualitativ hochwertiger Wohnraum für Studierende

Nachhaltigkeit:

- Minergie-P-ECO-Label



Renovation

24 Avenue Dumas 23 – Genf

Nutzung: 72 Wohnungen

Dienstleistung: Totalunternehmen

Besonderheiten: Erster Energieeffizienzvertrag von Losinger Marazzi, Energieverpflichtung auf neun Jahre mit einer Einsparung des Energiekonsums um 50 Prozent, Renovation in bewohnten Einheiten

Nachhaltigkeit:

- Minergie-Label (Renovation)
- Energieeffizienzvertrag
- eSMART Systems zur Konsultation und Verfolgung des Energieverbrauchs in Echtzeit

25 Im Flügel (Im Lenz) – Lenzburg (AG)

Nutzung: Wohn- und Geschäftshaus

Dienstleistung: Totalunternehmen

Besonderheiten: Aufstockung, Renovation und Umbau, Erhaltung des Charakters des historisch wertvollen Baus, Erdbebenertüchtigung des Gebäudes

Nachhaltigkeit:

- «2000-Watt-Areal»

26 La Milice – Plan-les-Ouates (GE)

Nutzung: Wohnungen

Dienstleistung: Totalunternehmen

Besonderheiten: 60 bewohnte Wohnungen wurden renoviert. Die Elektrik sowie die Küche und der Technischacht wurden neu gemacht. 48 freie Studios wurden komplett renoviert

Nachhaltigkeit:

- Minergie-Label

27 Avenue Louis-Ruchonnet 19 – Lausanne (VD)

Nutzung: 35 Wohnungen

Dienstleistung: Totalunternehmen

Besonderheiten: Das Atrium erhielt eine Schalldämmung und wurde mit einem neuen Glasdach versehen. Drei Bauetappen

Büros

28 Twist Again – Bern

Nutzung: Bürogebäude

Dienstleistung: Totalunternehmen

Besonderheiten: Individuelles Baugrubenkonzept aufgrund äusserst enger Platzverhältnisse beim Bau, spezielle Architektur mit geschossweise vor- und rückspringenden Fluchten der gläsernen Fassaden

Nachhaltigkeit:

- DGNB-Platin-Label
- Gütesiegel greenproperty der Credit Suisse
- Erstes SNBS-2.0-Label
- Minergie-Label

29 Espace Post – Bern

Nutzung: Bürogebäude und Dienstleistungszentrum

Dienstleistung: Totalunternehmen

Besonderheiten: Hohe Anforderungen der Bauherrschaft bezüglich Einbruchssicherheit und Schutz der IT-Einrichtungen. Zeitweise 250 Handwerker gleichzeitig auf der Baustelle, was eine ausgeklügelte Logistik erforderte.

Nachhaltigkeit:

- Erstes DGNB-Platin-Label der Schweiz für Bürogebäude
- Minergie-Label

30 A-One Business Center – Rolle (VD)

Nutzung: Bürogebäude

Dienstleistung: Totalunternehmen

Besonderheiten: Komplex mit elf Gebäuden, flexible Räume und Flächen, hohe Ausführungsqualität

31 Fifty-One – Zürich

Nutzung: Bürogebäude

Dienstleistung: Totalunternehmen

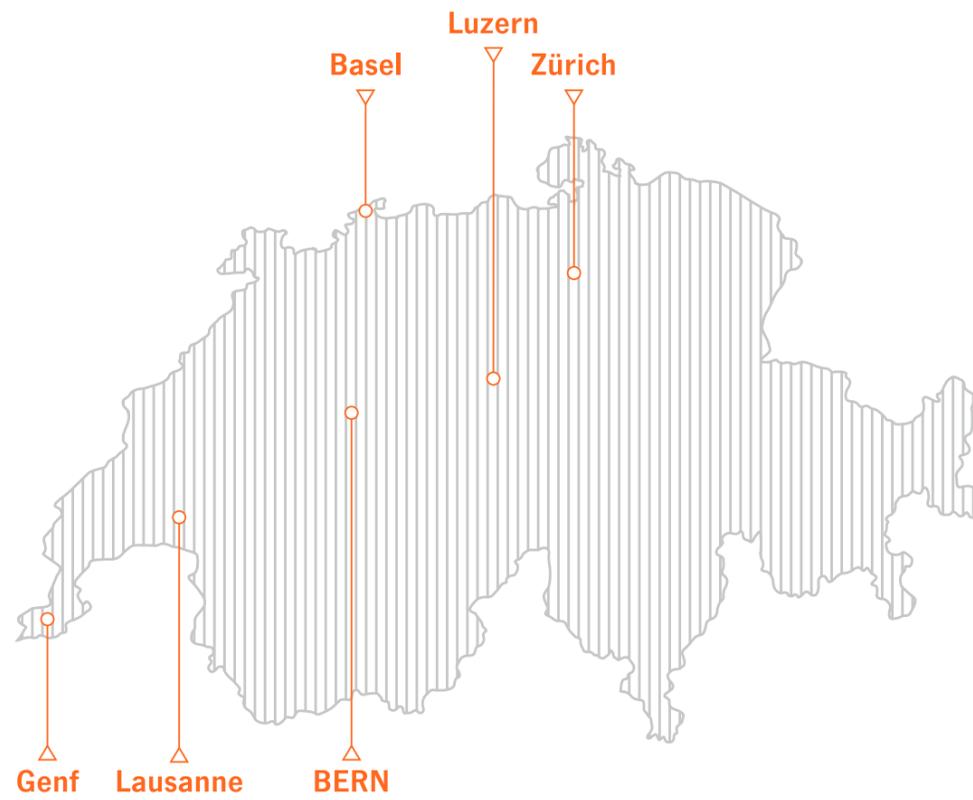
Besonderheiten: Vorübergehende Absenkung des Grundwasserspiegels während der Ausführungsphase, Umleitung des Grundwassers in die Limmat

Nachhaltigkeit:

- Zertifikat LEED Gold
- Stromlabel naturemade basic



Weitere Referenzen finden Sie unter [losinger-marazzi.ch/referenzen](https://www.losinger-marazzi.ch/referenzen)



Hauptsitz

LOSINGER MARAZZI AG
Wankdorfallee 5
3014 Bern
T +41 058 456 75 00
bern@losinger-marazzi.ch
losinger-marazzi.ch

© 2018 Losinger Marazzi AG, Bern

Herausgeber: Losinger Marazzi AG, Bern | Redaktion: Losinger Marazzi AG, Bern/Republica AG | Übersetzung: Amélie Roy Communication | Konzeption und Gestaltung: Republica AG | Druck: Ast & Fischer AG | Foto-Credits: Michel Jaussi; Losinger Marazzi AG, architectes.ch

Aus Gründen der Lesbarkeit verzichten wir auf die systematische Verwendung der weiblichen und männlichen Form, meinen jedoch stets beide Geschlechter.



**LOSINGER
MARAZZI**